

Asunto: Novedades en el REPORTE DE PRECIOS DE BIENES INMUEBLES
De: "Psi. Jenniffer Campos Mora" <jcampos@investeam.net>
Fecha: 2/9/2025, 16:14
Para: Jose Orlando <jose.orlando@itsc.ec>
CC: "Ing. Cristina Cevallos" <ccevallos@investeam.net>, "Ing. Diana Vargas Choez" <dvargas@investeam.net>

Estimado José

Por favor su ayuda con el "Reporte de Precios de Bienes Inmuebles" y las "Cotizaciones"
Como podemos observar en la villa 03-21-11 según el reporte su Plazo Entrega dice 3 meses

Reporte de Precios de Bienes Inmuebles												
1 de 3												
110%												
01	03	01	123,99	ZINNIA B	92,09	102.959,47	830,39	LIBRE	ESQUINERA+ASOC+AVERD	15,57	3	CASA
	04	25	126,89	DALIA B	74,81	84.427,53	665,36	LIBRE	MEDIANERA	100,00	-35	CASA
TOTAL LOS PRADOS			2	250,88	166,90	187.387,00	746,92					
03	03	10	131,20	ZINNIA	83,61	94.673,68	721,60	LIBRE	PRINC.MED.+AV	0,00	9	CASA
	03	10	131,20	ZINNIA A	89,02	97.962,52	746,67	LIBRE	PRINC.MED.+AV	0,00	9	CASA
	03	10	131,20	ZINNIA B	92,09	101.293,26	772,05	LIBRE	PRINC.MED.+AV	0,00	9	CASA
	14	21	120,13	DALIA A	66,43	77.318,75	643,63	LIBRE	MEDIANERO	0,00	7	CASA
	14	21	120,13	DALIA B	74,81	82.178,75	684,08	LIBRE	MEDIANERO	0,00	7	CASA
	14	21	120,13	DALIA C	76,34	85.061,97	708,08	LIBRE	MEDIANERO	0,00	7	CASA
	18	02	120,13	ZINNIA	83,61	92.897,19	773,31	LIBRE	ESQUINERA+AVERDE	67,61	5	CASA
	18	12	120,13	ZINNIA	83,61	89.900,01	748,36	LIBRE	MEDIANERO	0,00	-1	CASA
	18	12	120,13	ZINNIA A	89,02	93.188,85	775,73	LIBRE	MEDIANERO	0,00	-1	CASA
	18	12	120,13	ZINNIA B	92,09	96.519,59	803,46	LIBRE	MEDIANERO	0,00	-1	CASA
	19	06	120,13	DALIA A	66,43	77.318,75	643,63	LIBRE	MEDIANERO	0,00	0	CASA
	19	06	120,13	DALIA B	74,81	82.178,75	684,08	LIBRE	MEDIANERO	0,00	0	CASA
	19	06	120,13	DALIA C	76,34	85.061,97	708,08	LIBRE	MEDIANERO	0,00	0	CASA
	19	13	120,13	DALIA A	66,43	77.318,75	643,63	LIBRE	MEDIANERO	0,00	6	CASA
	19	13	120,13	DALIA B	74,81	82.178,75	684,08	LIBRE	MEDIANERO	0,00	6	CASA
	19	13	120,13	DALIA C	76,34	85.061,97	708,08	LIBRE	MEDIANERO	0,00	6	CASA
TOTAL LOS PRADOS			19	2.315,68	1.483,37	1.644.672,98	710,23					
04	04	04	120,13	ZINNIA	83,61	83.354,38	778,35	LIBRE	PRINC.MED.+AV	0,00	9	CASA

Pero en la cotización del mismo inmueble dice 12 Plazo

Inicio

*Plantilla de Correo: AGEND...

Plantilla de Correo: REACTI...

Contrato Inmobiliario: 1006...

Reporte de Precios de Biene...

Reporte de Precios de Biene...

Cotizacion

Cotización Inmob

Completar

Cotización

Aprobado

Comentario

Ejecutivo

Crear Venta

Proyecto

LOS PRADOS

Etap

03

Tipo Documento

Cotizacion Los Pr

Contrato Anterior

0,00

Inmueble

Financiamiento

Obsequios

Adicionales

Asociados

Oportunidad

eleccionar Solar

z

Lote

Ubicación

Todas

Plazo

Modelo

Buscar

Manzana	Solar	m2	Ubicacion	Estado	Plazo	F/Entrega	EC
03	10	131.20	PRINC.MED.+AV	PLANIFICACION (0%)	12	30/09/2026	L
14	21	120.13	MEDIANERO	PLANIFICACION (0%)	12	30/09/2026	L
18	02	120.13	ESQUINERA+AVERDE	CONSTRUCCION (68%)	10	31/07/2026	L
18	12	120.13	MEDIANERO	PLANIFICACION (0%)	12	30/09/2026	L
19	06	120.13	MEDIANERO	PLANIFICACION (0%)	12	30/09/2026	L
19	13	120.13	MEDIANERO	PLANIFICACION (0%)	12	30/09/2026	L
21	11	120.13	MEDIANERO	PLANIFICACION (0%)	12	30/09/2026	L

Seleccionar Modelo

Modelo	m2	Plantas	Dormitorios	Baños	Precio
DALIA A	66.43	2	2	1 1/2	77.318,75
DALIA B	74.81	2	3	1 1/2	82.178,75
DALIA C	76.34	2	3	1 1/2	85.061,97

Inmueble Seleccionado

+ -

Inmueble

A la espera de sus comentarios